

अकोला जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या नवीन
इमारत बांधकामाच्या अंदाजपत्रकास व
नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्याबाबत

महाराष्ट्र शासन
महसूल व वन विभाग
शासन निर्णय क्रमांक: बीएलडी-४२१३/प्र.क्र.१३०/ई-८,
३२ वा मजला, सेंटर -१ इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र,
कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५.
तारीख: ४ मार्च, २०१४.

वाचा :

- १) जिल्हाधिकारी, अकोला यांचे पत्र क्र. कक्ष-नझारत /नाझर /कावि-१६६९ / २०१३,
दिनांक १९.१२.२०१३

शासन निर्णय:

अकोला जिल्हाधिकारी कार्यालयाच्या नवीन इमारत बांधकामासाठी येणाऱ्या रु. १४,५३,३६,४६८/- (अक्षरी रुपये चौदा कोटी त्रेपन्न लक्ष छत्तीस हजार चारशे अडुसष्ट फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास व नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. अंदाजपत्रकातील तरतूदीमध्ये वैकल्पिक बाबीमध्ये संपवेल पंपहाऊस व ई एस आर यासाठी रु. १०४.०२ लक्ष एवढी तरतूद प्रस्तावित आहे. सदर तरतूद महाराष्ट्र जीवन प्राधिकरण यांनी तयार केलेल्या सविस्तर अंदाजपत्रकावर आधारित आहे. याबाबत वेगळे अंदाजपत्रक व वेगळी प्रशासकीय मान्यता घेण्यात यावी व या प्रस्तावातून सदर बाब वगळण्यात यावी, असा सचिव समितीने निर्णय घेतला असून सदर कामाच्या रु. १४,५३,३६,४६८/- एवढ्या किंमतीच्या प्रस्तावास दिनांक २८.१.२०१४ च्या बैठकीत शासकीय इमारतीच्या बांधकामासंबंधी असलेल्या सचिव समितीने सोबत जोडलेल्या विवरणपत्रानुसार मान्यता दर्शविलेली आहे.

३. सदरहू प्रशासकीय मान्यता खालील अटीच्या अधीन आहे :-

(अ) काम सुरु करण्यापूर्वी मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तुविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.

(ब) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.

(क) फर्निचरचे काम करताना विस्तृत अंदाजपत्रके व दरपत्रके संबंधिताकडून मंजूर करूनच काम हाती घेण्यात यावे.

(ड) ढोबळ स्वरूपाचे काम करताना विस्तृत अंदाजपत्रके व दरपत्रके संबंधिताकडून मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

४. प्रस्तावित बांधकामावरील खर्च "४०५९-सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च, ०१ कार्यालयीन इमारती, १०१ बांधकाम पंचवार्षिक योजनाअंतर्गत योजना जिल्हा प्रशासन - मागणी क्रमांक एच-८" सार्वजनिक

बांधकाम विभागास उक्त लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या अनुदानातुन भागविण्यात यावा. मात्र सदरच्या खर्चासाठी अंदाजपत्रकामध्ये तरतुद केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.

५. सदर आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सहमतीने तसेच शासन निर्णय वित्त विभाग क्रमांक वि.अ.प्र./१००८/प्रक्र-७०/२००८/विनियम, दिनांक १५.५.२००९ अन्वये प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करुन निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या www.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेतांक २०१४०३०५१३०००२४९१९ असा आहे. हा आदेश डिजिटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करुन काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(श्रीकृष्ण पवार)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रत,

१. विभागीय आयुक्त, अमरावती विभाग, अमरावती.
२. जिल्हाधिकारी, अकोला.
३. प्रधान महालेखापाल, महाराष्ट्र २ (लेखा व अनुज्ञेयता), नागपूर.
४. प्रधान महालेखापाल, महाराष्ट्र २ (लेखा परिक्षा), नागपूर.
५. जिल्हा कोषागार अधिकारी, जिल्हा- अकोला.
६. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (कार्यासन-इमा-३), मंत्रालय, मुंबई.
७. नियोजन विभाग, (कार्यासन-१४७५), मंत्रालय, मुंबई.
८. वित्त विभाग, (कार्यासन- व्यय-९ / अर्थ-१२) मंत्रालय, मुंबई.
९. निवड नस्ती ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई.

Name of Work: Construction of Collector office at Akola

RECAPITULATION SHEET

(A) Essential Items

<u>Sr. no.</u>	<u>Items</u>	<u>Cost Rs.</u>
1	Building proper	
	Stilt+G+2	
	Area of building (sqmt)	6592
	Stilt floor – 1604.73 sqm @ 9632/sqm	17,002,435
	Gr. floor – 1604.73 sqm @ 16055/sqm	28,340,334
	First floor – 1692.35 sqm @ 17850/sqm	25,587,486
	Second floor – 1692.35 sqm @ 18700/sqm	29,117,051
	Rate of construction (average)	15,177
	Estimated cost of construction	100,047,306
2	Electrification	
	Internal (11% of cost of building proper)	11,005,204
	External	1,000,000
	Total electrification	12,005,204
3	Water Supply & sanitation (5% of cost of building proper)	5,002,365
4	Compound wall – 310 m @ 6350 / rmt	1,969,275
5	Internal road & parking – 280m road & 2- wheel parking	4,562,250
6	Furniture @ Rs. 2500/sqm assumed	12,468,175
7	Rain water harvesting Lump-sum	200,000
8	Fire fighting arrangements Lump-sum	1,330,000
9	Land Development -Lump-sum	250,000
	Sub Total	137,834,575
	Contingencies (4%)	4,001,892
(A)	Total	141,836,468

(B) Optional items

<u>Sr. no.</u>	<u>Items</u>	<u>Cost Rs.</u>
1	Sump well, pump-house & ESR as per MJP estimate	0
2	Air-conditioning	0
3	Lift cabins – 1 cab of 8 pax	1,500,000
4	External toilets Lump-sum	1,000,000
5	Architectural fees	0
6	Solar energy systems	0
7	Public facility center lump-sum	1,000,000
8	Landscaping & gardening	0
(B)	Subtotal	3,500,000

TOTAL COST OF PROJECT = (A + B) 145,336,468

Say Rs Lakhs 1453.36